

NUOVA COSTRUZIONE

APPARTAMENTO PIANO TERRA INDIPENDENTE



CONSEGNA PREVISTA
APRILE 2027

📍 GALLIATE – VICOLO FRATELLI ROSSELLI N.10

PLANIMETRIA ARREDATA – PIANO TERRA



SUPERFICI COMMERCIALI

Abitazione: 108 mq
Box singolo: 20 mq
Giardino privato: 53 mq
Porticati e ingressi coperti: 42 mq

* Misure esterne personalizzabili nei limiti di legge.

108 mq ABITAZIONE
 20 mq BOX SINGOLO
 53 mq GIARDINO PRIVATO
 42 mq PORTICATI E INGRESSI COPERTI

Tutte le metrature esterne sono personalizzabili nei limiti di legge.

INDIPENDENZA, COMFORT E QUALITÀ

La casa dei tuoi sogni, personalizzabile in ogni dettaglio!

- 3 CAMERE DA LETTO
- 2 BAGNI
- AMPIA ZONA GIORNO con cucina a vista o abitabile
- INGRESSO INDIPENDENTE da pedonale e da box
- GIARDINO PRIVATO
- PORTICO COPERTO
- BOX SINGOLO

NESSUNA SPESA COMUNE

Solo tu, la tua casa e la tua privacy.



RENDER INDICATIVO

Le immagini hanno finalità esclusivamente illustrative e non costituiscono elemento contrattuale.



RENDER INDICATIVO

Le immagini hanno finalità esclusivamente illustrative e non costituiscono elemento contrattuale.



INGRESSO COPERTO



RENDER INDICATIVO
Le immagini hanno finalità esclusivamente illustrative e non costituiscono elemento contrattuale.



ZONA GIORNO



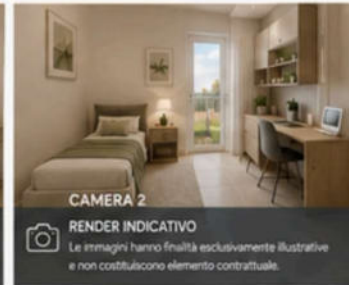
RENDER INDICATIVO
Le immagini hanno finalità esclusivamente illustrative e non costituiscono elemento contrattuale.



CAMERA 1



RENDER INDICATIVO
Le immagini hanno finalità esclusivamente illustrative e non costituiscono elemento contrattuale.



CAMERA 2



RENDER INDICATIVO
Le immagini hanno finalità esclusivamente illustrative e non costituiscono elemento contrattuale.



BAGNO 1



RENDER INDICATIVO
Le immagini hanno finalità esclusivamente illustrative e non costituiscono elemento contrattuale.



BAGNO 2 / LAVANDERIA



RENDER INDICATIVO
Le immagini hanno finalità esclusivamente illustrative e non costituiscono elemento contrattuale.

SPAZI ESTERNI PRIVATI

- GIARDINO PRIVATO
- PORTICO COPERTO per pranzi e cene all'aperto
- INGRESSO PEDONALE COPERTO
- ACCESSO DIRETTO DAL BOX all'abitazione

CARATTERISTICHE PRINCIPALI

- ✓ Appartamento al piano terra completamente indipendente
- ✓ Ampia zona giorno luminosa con cucina a vista o abitabile
- ✓ 3 camere da letto – 2 bagni – disimpegno
- ✓ Autorimessa collegata internamente
- ✓ Giardino privato e portico coperto
- ✓ Personalizzabile internamente ed esternamente nei limiti della legge e del progetto
- ✓ Riscaldamento a pavimento – Fotovoltaico 3 kW
- ✓ VMC – Predisposizione aria condizionata



La tua casa, su misura per te.



Classe energetica A4 prevista



Consegna APRILE 2027



Zero spese comuni



Piccolo cantiere esclusivo e familiare solo 4 unità

Hai tutto il tempo per personalizzare spazi e finiture e creare la casa dei tuoi sogni in una zona tranquilla, sicura e residenziale.

PRENOTA ORA IL TUO APPUNTAMENTO!

0321 866400

www.lifeimmobiliare.it